

Maitre d'ouvrage:

CORREZE

# Perpezac le Noir

## Plan Local d'Urbanisme

### Règlement graphique

Echelle: 1/5000 Phase: 1 Plan: Nord

N°	Date	Observations / Modifications	Date	Etat
1	04/12/2019	Modification article n°3		
2	20/02/2021	Approbation de la modification simplifiée n°3		

N° de dossier: XXXX

- PLU de Perpezac le Noir
- Zone Ua : Zone urbaine correspondant à la zone urbanisée de l'agglomération
  - Zone Ub : Zone urbaine à destination d'habitat
  - Zone Uj : Zone urbaine à destination d'activités de loisirs, culturelle, touristique et sportive
  - Zone Uv : Zone urbaine à destination d'activités économiques
  - Zone Ux : Zone urbaine recouvrant les hameaux d'origine agricole
  - Zone AU1 : Zone à urbaniser à court ou moyen terme
  - Zone A : Zone agricole
  - Zone N : Zone naturelle
  - Zone Nn : Zone naturelle comportant des secteurs de taille et de capacité d'accueil limitée à destination d'habitat
  - Zone Ni : Zone naturelle à destination de loisirs nature et à l'accueil d'équipement de tourisme
  - Zone Np : Zone naturelle protégée

- Divers
- Emplacement réservé
  - Périmètre de protection autour des ICPE et/ou des bâtiments d'élevage
  - Espace boisé classé
  - Secteur concerné par une orientation d'aménagement et de programmation
  - ★ Bâtiment agricole classe en zoné A pouvant changer de destination
  - Eléments bâtis intéressants à protéger repères au titre du L123\_1\_7 du code de l'urbanisme
  - Marge de recul le long des infrastructures routières pour l'application du L111-8 du Code de l'Urbanisme
  - Classement sonore des infrastructures de transport terrestre

